

# ★ おすすめ物件 ★

随時ご案内できますので  
お気軽にお問い合わせ下さい。  
前日の17時までにお電話ください

まずは  
内覧してみませんか？



**マンション 若草町** 2025年2月大規模修繕予定 (修繕積立金・管理費変更無し) **内覧可**

価格: **1,800万円** (税込)

南東向けの3面採光、生活便利な立地♪  
ナビ住所: 松山市若草町6-3

名 ディアパレス若草町 専 73.71㎡ (約22.29坪)  
バ 23.79㎡ 間 4LDK 築 H8年1月  
階 5階/14階 交 伊予鉄本町4丁目駅徒歩約3分  
管 10,500円/月(日動) 修 11,400円/月 取 仲介

**マンション 萱町6丁目** **内覧可**

価格: **1,700万円** (税込)

フジ本町店徒歩5分、生活便利!  
ナビ住所: 松山市萱町6-114

名 ディアパレスシャトー萱町 専 78.40㎡ (約23.71坪)  
バ 15.18㎡ 間 4LDK 築 H8年8月  
階 9階/11階 交 伊予鉄萱町6丁目駅徒歩約4分  
管 6,160円/月(日動) 修 14,400円/月 取 仲介

**戸建 水泥石** **内覧可**

価格: **1,360万円** (税込)

2019年2月キッチン・浴室・トイレ交換、クロス張替え済!  
ナビ住所: 松山市水泥石町818-2

土 160.15㎡ (約48.44坪) 間 3LDK  
建 79.48㎡ (約24.04坪) 築 S53年2月  
交 水泥石バス駅徒歩約4分 S53年2月  
校 小野小・小野中 取 仲介

**ライオンズマンション松山間屋町** **1,590万円**

専有面積: 70.79㎡ (21.41坪)  
バルコニー面積: 10.56㎡ (3.19坪)  
築年月: 平成3年8月築  
構造: SRC造14階建(11階部分)  
間取り: 2SLDK+WIC  
管理費: 12,500円/月  
修繕積立金: 14,020円/月  
駐車場: 6,000円/月(敷地外)  
校区: 姫山小/勝山中  
交通: 北山線バス停バス徒歩約11分

●●●R6年4月リノベーション完了済●●●  
キッチン・浴室・トイレ・洗面台・  
室内建具交換  
床・フローリング貼替  
全室クロス張替

ナビ 松山間屋町1-18 **現空室**

**サーパス三津式番館** **880万円**

●専有面積: 67.62㎡ (20.45坪)  
●バルコニー: 9㎡  
●平成3年8月築、3LDK  
●交通: 伊予鉄高浜線三津浜駅より徒歩約5分  
●交通: 辰巳バス停徒歩約2分  
●SRC造14階建9階部分  
●管理費: 6,900円/月  
●修繕積立金: 8,390円/月  
●バルコニー: 南向き

宮前小学校950m  
三津浜中学校1200m  
三津駅500m  
ローソン140m  
セブンスター三津店650m

**ロータリー本町** **290万円**

●専有面積: 21.25㎡ (6.42坪)  
●バルコニー: 3.60㎡南向き  
●昭和56年2月築、ワンルーム  
●交通: 本町六丁目電停より徒歩約1分  
●SRC造14階建11階部分  
●管理費: 5,000円/月  
●修繕積立金: 2,300円/月  
オール電化  
給湯器取付可(買主負担無)

クッションフロア張替え  
クロス張替え  
エアコン付き

※ローン事前審査もお手伝い致します。お気軽にご相談下さい!!

※売却済の場合はご了承下さい。

\*間取り等については、現況と多少異なる場合があります。

その際は現況を優先させて頂きます。(取引態様: 仲介)

ディアパレス若草町 1,800万円  
お支払い例

自己資金	0万円	月々
借入金	1,800万円	
	(諸経費別途) 約	<b>¥44,668</b>

★ボーナス支払いなし ★金利0.9% (3年固定) ★40年ローン

広告有効期限 2024年10月31日

〒790-0904 松山市正円寺3丁目7-26

(有) えひめ住まい情報プラザ

http://www.sumaijohoplaza.com



TEL 990-6080

●●●無料査定致します●●●  
土地・建物・マンション  
買取致します!  
空家対策・相続などご相談ください  
☺日曜・祭日営業しています☺